



Форма 2.8.  
**УТВЕРЖДАЮ:**  
Генеральный директор ООО «Сигма»  
*Ануфриева О.И.*  
11 марта 2024 года

**ОТЧЕТ**

об использовании ООО «Сигма» договора управления № 1 от 10.10.2014 года  
многоквартирном доме по адресу: 445246: Самарская область, город Октябрьск,  
улица Пионерская, дом 6

| № п/п  | Наименование параметра  | Ед. изм. | Наименование показателя           |
|--|---|----------|-----------------------------------|
| 1  | Дата заполнения / внесения изменений  | -        | 11.03.2024                        |
| 2  | Дата начала отчетного периода   | -        | 01.01.2023                        |
| 3  | Дата конца отчетного периода  | -        | 31.12.2023                        |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества   |   |          |                                   |
| 4  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | руб.     | 18196                             |
| 5  | - переплата потребителями   | руб.     | -                                 |
| 6  | - задолженность потребителей  | руб.     | 18196                             |
| 7  | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.     | 210744                            |
| 8  | - за содержание дома  | руб.     | 141198                            |
| 9  | - за текущий ремонт   | руб.     | 69546                             |
| 10   | - за услуги управления  | руб.     | -                                 |
| 11   | Получено денежных средств, в т.ч.:  | руб.     | 210239                            |
| 12   | - денежных средств от потребителей  | руб.     | 210239                            |
| 13   | - целевых взносов от потребителей   | руб.     | -                                 |
| 14   | - субсидий  | руб.     | -                                 |
| 15   | - денежных средств от использования общего имущества                        | руб.     | -                                 |
| 16   | - прочие поступления  | руб.     | -                                 |
| 17   | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб.     | 192043                            |
| 18   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | руб.     | 18701                             |
| 19   | - переплата потребителями   | руб.     | -                                 |
| 20   | - задолженность потребителей  | руб.     | 18701                             |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) |   |          |                                   |
| 21.1   | Наименование работы (услуги)  | 1 услуга | Работы (услуга) по управлению МКД |

|      |  |          |   |
|------|--|----------|---|
| 22.1 | Исполнитель работы (услуги)              |          | УК ООО «Сигма»<br>ИНН 6355003757  |
| 23.1 | Периодичность выполнения работы (услуги) |          | код 2901 (ежедневно)<br>28240 руб.  |
| 21.2 | Наименование работы (услуги)             | 1 услуга | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов  |
| 22.2 | Исполнитель работы (услуги)              |          | ООО «ЭкоСтройресурс»<br>ИНН 6316186232  |
| 23.2 | Периодичность выполнения работы (услуги) |          | код 2928 (по графику)   |
| 21.3 | Наименование работы (услуги)             | 1 услуга | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД |
| 22.3 | Исполнитель работы (услуги)              |          | УК ООО «Сигма»<br>ИНН 6355003757  |
| 23.3 | Периодичность выполнения работы (услуги) |          | код 2901 (ежедневно)<br>23950/8597 руб.   |
| 21.4 | Наименование работы (услуги)             | 1 услуга | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности  |
| 22.4 | Исполнитель работы (услуги)              |          | УК ООО «Сигма»<br>ИНН 6355003757  |
| 23.4 | Периодичность выполнения работы (услуги) |          | код 2903 (ежемесячно)<br>900 руб.   |
| 21.5 | Наименование работы (услуги)             | 1 услуга | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции   |
| 22.5 | Исполнитель работы (услуги)              |          | УК ООО «Сигма»<br>ИНН 6355003757  |
| 23.5 | Периодичность выполнения работы (услуги) |          | код 2929<br>(по мере выявления)<br>4860 руб.  |
| 21.6 | Наименование работы (услуги)             | 1 услуга | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования  |
| 22.6 | Исполнитель работы (услуги)              |          | ООО «Средневолжская газовая компания»<br>ИНН 6314012801   |
| 23.6 | Периодичность выполнения работы (услуги) |          | код 2915<br>(два и более раз в год)<br>6063/4320 руб.   |
| 21.7 | Наименование работы (услуги)             | 1 услуга | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД  |
| 22.7 | Исполнитель работы (услуги)              |          | УК ООО «Сигма»  |

|  |   |          |  |
|--|---|----------|--|
|  |   |          | ИНН 6355003757   |
| 23.7   | Периодичность выполнения работы (услуги)                |          | код 2901 (ежедневно)<br>32337 руб.   |
| 21.8   | Наименование работы (услуги)                            | 1 услуга | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД   |
| 22.8   | Исполнитель работы (услуги)                             |          | ООО «Сигма»<br>ИНН 6355003757  |
| 23.8   | Периодичность выполнения работы (услуги)                |          | код 2927<br>(по мере необходимости)<br>1728 руб.   |
| 21.9   | Наименование работы (услуги)                            | 1 услуга | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД   |
| 22.9   | Исполнитель работы (услуги)                             |          | УК ООО «Сигма»<br>ИНН 6355003757   |
| 23.9   | Периодичность выполнения работы (услуги)                |          | код 2901 (ежедневно)<br>- руб.   |
| 21.10  | Наименование работы (услуги)                            | 1 услуга | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД |
| 22.10  | Исполнитель работы (услуги)                             |          | УК ООО «Сигма»<br>ИНН 6355003757   |
| 23.10  | Периодичность выполнения работы (услуги)                |          | код 2901 (ежедневно)<br>22535 руб.   |
| 21.11  | Наименование работы (услуги)                            | 1 услуга | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД  |
| 22.11  | Исполнитель работы (услуги)                             |          | УК ООО «Сигма»<br>ИНН 6355003757   |
| 23.11  | Периодичность выполнения работы (услуги)                |          | код 2901 (ежедневно)<br>20585 руб.   |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) |   |          |  |
| 24   | Количество поступивших претензий                        | ед.      | 1  |
| 25   | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.      | 1  |
| 26   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.      | -  |
| 27   | Сумма произведенного перерасчета                        | руб.     |  |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам                       |   |          |  |
| 28   | Переходящие остатки денежных                            | руб.     | 16175  |

|   |   |            |                        |
|---|---|------------|------------------------|
|   | средств (на начало периода), в том числе:                                       |            |                        |
| 29  | - переплата потребителями   | руб.       |                        |
| 30  | - задолженность потребителей  | руб.       | 16175                  |
| 31  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:           | руб.       | 13460                  |
| 32  | - переплата потребителями   | руб.       | -                      |
| 33  | - задолженность потребителей  | руб.       | 13460                  |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) |   |            |                        |
| 34.1  | Вид коммунальной услуги   |            | Холодное водоснабжение |
| 35.1  | Единица измерения   | куб.м.     | куб.м.                 |
| 36.1  | Общий объем потребления   | нат.показ. | 1305                   |
| 37.1  | Начислено потребителям  | руб.       | 73971                  |
| 38.1  | Оплачено потребителями  | руб.       | 74301                  |
| 39.1  | Задолженность потребителей  | руб.       |                        |
| 40.1  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.       | 73971                  |
| 41.1  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.       | -                      |
| 42.1  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.       | -                      |
| 43.1  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       | -                      |
| 34.2  | Вид коммунальной услуги   |            | Водоотведение          |
| 35.2  | Единица измерения   | куб.м.     | куб.м.                 |
| 36.2  | Общий объем потребления   | нат.показ. | 1305                   |
| 37.2  | Начислено потребителям  | руб.       | 46720                  |
| 38.2  | Оплачено потребителями  | руб.       | 47548                  |
| 39.2  | Задолженность потребителей  | руб.       |                        |
| 40.2  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.       | 46720                  |
| 41.2  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.       | -                      |
| 42.2  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.       | -                      |
| 43.2  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       | -                      |
| 34.3  | Вид коммунальной услуги   |            | Электроснабжение       |
| 35.3  | Единица измерения   | кВт*ч      | кВт*ч                  |
| 36.3  | Общий объем потребления   | нат.показ. | 2646                   |
| 37.3  | Начислено потребителям  | руб.       | 13340                  |
| 38.3  | Оплачено потребителями  | руб.       | 14909                  |

|   |   |      |       |
|---|---|------|-------|
| 39.3  | Задолженность потребителей  | руб. |       |
| 40.3  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб. | 13340 |
| 41.3  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб. | 13340 |
| 42.3  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб. | -     |
| 43.3  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | -     |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг       |   |      |       |
| 44  | Количество поступивших претензий  | ед.  | 7     |
| 45  | Количество удовлетворенных претензий  | ед.  | 7     |
| 46  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                         |      | -     |
| 47  | Сумма произведенного перерасчета  | руб. | -     |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников |   |      |       |
| 48  | Направлено претензий потребителям - должникам                                   | шт.  | 1     |
| 49  | Направлено исковых заявлений  | шт.  | 1     |
| 50  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы            | руб. |       |

Уполномоченное лицо МКД

Т.С. Рачаева