


УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ООО «Сигма» О.И.Ануфриева
 29 января 2024 года



ОТЧЕТ

об использовании ООО «Сигма» договора управления № 38 от 12.08.2015 года
 многоквартирным домом по адресу: 445244: Самарская область, город Октябрьск,
 улица Гая, дом 33

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя
1	Дата заполнения / внесения изменений	-	29.01.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	66758
5	- переплата потребителями	руб.	-
6	- задолженность потребителей	руб.	66758
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	181603
8	- за содержание дома	руб.	121674
9	- за текущий ремонт	руб.	59929
10	- за услуги управления	руб.	-
11	Получено денежных средств, в т.ч.:	руб.	174961
12	- денежных средств от потребителей	руб.	174961
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
14	- субсидий	руб.	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	-
16	- прочие поступления	руб.	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	108203
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	73400
19	- переплата потребителями	руб.	-
20	- задолженность потребителей	руб.	73400
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы (услуга) по управлению МКД
22.1	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма»

			ИНН 6355003757
23.1	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 24335 руб.
21.2	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22.2	Исполнитель работы (услуги)		ООО «ЭкоСтройресурс» ИНН 6316186232
23.2	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2928 (по графику) 0,00 руб.
21.3	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД
22.3	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.3	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 28342/519 руб.
21.4	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
22.4	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.4	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2903 (ежемесячно) 900 руб.
21.5	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
22.5	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.5	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2929 (по мере выявления) 4860 руб.
21.6	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22.6	Исполнитель работы (услуги)		ООО «Средневолжская газовая компания» ИНН 6314012801
23.6	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2915 (два и более раз в год) 7206/4320 руб.
21.7	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД
22.7	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.7	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 26421 руб.

21.8	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД
22.8	Исполнитель работы (услуги)		ООО «Сигма» ИНН 6319172140
23.8	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2927 (по мере необходимости) - руб.
21.9	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД
22.9	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.9	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 0,00 руб.
21.10	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД
22.10	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.10	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 27862 руб.
21.11	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД
22.11	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.11	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 1748/9937 руб.
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	1
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	1
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	56235
29	- переплата потребителями	руб.	
30	- задолженность потребителей	руб.	56235
31	Переходящие остатки денежных	руб.	58148

	средств (на конец периода), в том числе:		
32	- переплата потребителями	руб.	-
33	- задолженность потребителей	руб.	58148
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.1	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
35.1	Единица измерения	куб.м.	куб.м.
36.1	Общий объем потребления	нат.показ.	1876
37.1	Начислено потребителям	руб.	106385
38.1	Оплачено потребителями	руб.	105410
39.1	Задолженность потребителей	руб.	
40.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	106385
41.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	105410
42.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
43.1	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.2	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
35.2	Единица измерения	куб.м.	куб.м.
36.2	Общий объем потребления	нат.показ.	1876
37.2	Начислено потребителям	руб.	67138
38.2	Оплачено потребителями	руб.	66358
39.2	Задолженность потребителей	руб.	-
40.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	67138
41.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	66358
42.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
43.2	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.3	Вид коммунальной услуги		Электроснабжение
35.3	Единица измерения	кВт*ч	кВт*ч
36.3	Общий объем потребления	нат.показ.	3918
37.3	Начислено потребителям	руб.	19747
38.3	Оплачено потребителями	руб.	18591
39.3	Задолженность потребителей	руб.	
40.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	19747
41.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	18591

42.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
43.3	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	7
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	7
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		-
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам	шт.	3
49	Направлено исковых заявлений	шт.	3
50	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-

Уполномоченное лицо МКД

А.Прояева А.Прояева