



Форма 2.8.
УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО «Сигма»
Ануфриева О.И. Ануфриева
20 марта 2024 года

ОТЧЕТ

об использовании ООО «Сигма» договора управления № 74 от 16.11.2014 года
многоквартирном доме по адресу: 445247: Самарская область, город Октябрьск,
улица Вологина, дом 8

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя
1	Дата заполнения / внесения изменений	-	20.03.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	314163
5	- переплата потребителями	руб.	-
6	- задолженность потребителей	руб.	314163
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	227670
8	- за содержание дома	руб.	152539
9	- за текущий ремонт	руб.	75131
10	- за услуги управления	руб.	-
11	Получено денежных средств, в т.ч.:	руб.	107689
12	- денежных средств от потребителей	руб.	107689
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
14	- субсидий	руб.	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	-
16	- прочие поступления	руб.	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-206474
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	434144
19	- переплата потребителями	руб.	-
20	- задолженность потребителей	руб.	434144
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы (услуга) по управлению МКД

22.1	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.1	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 24481 руб.
21.2	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Прочая работа (услуга)
22.2	Исполнитель работы (услуги)		ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.2	Периодичность выполнения работы (услуги)		(по необходимости) 30132 руб.
21.3	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД
22.3	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.3	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 21043 руб.
21.4	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
22.4	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.4	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2903 (ежемесячно) 600 руб.
21.5	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
22.5	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.5	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2929 (по мере выявления) 3240 руб.
21.6	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22.6	Исполнитель работы (услуги)		ООО «Средневожская газовая компания» ИНН 6314012801
23.6	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2915 (два и более раз в год) 5350/2880 руб.
21.7	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД
22.7	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757

23.7	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 23183 руб.
21.8	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД
22.8	Исполнитель работы (услуги)		ГБУ Самарской области «Самарское ветеринарное объединение» ИНН 6319172140
23.8	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2927 (по мере необходимости) - руб.
21.9	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД
22.9	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.9	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) - руб.
21.10	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД
22.10	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.10	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 20685 руб.
21.11	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД
22.11	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.11	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 23825/31299 руб.
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	-
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			

28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	250618
29	- переплата потребителями	руб.	
30	- задолженность потребителей	руб.	250618
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	256758
32	- переплата потребителями	руб.	-
33	- задолженность потребителей	руб.	256758
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.1	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
35.1	Единица измерения	куб.м.	куб.м.
36.1	Общий объем потребления	нат.показ.	236
37.1	Начислено потребителям	руб.	13371
38.1	Оплачено потребителями	руб.	15790
39.1	Задолженность потребителей	руб.	-
40.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	13371
41.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	13371
42.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
43.1	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.2	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
35.2	Единица измерения	куб.м.	куб.м.
36.2	Общий объем потребления	нат.показ.	228
37.2	Начислено потребителям	руб.	8135
38.2	Оплачено потребителями	руб.	9533
39.2	Задолженность потребителей	руб.	-
40.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8135
41.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	8135
42.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
43.2	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.3	Вид коммунальной услуги		Электроснабжение
35.3	Единица измерения	кВт*ч	кВт*ч
36.3	Общий объем потребления	нат.показ.	3570
37.3	Начислено потребителям	руб.	18160

38.3	Оплачено потребителями	руб.	17512
39.3	Задолженность потребителей	руб.	-
40.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	18160
41.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	17512
42.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
43.3	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	1
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	1
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		-
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам	шт.	7
49	Направлено исковых заявлений	шт.	7
50	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	

Уполномоченное лицо МКД  А.Л. Цыганова