



Форма 2.8.
УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО «Сигма»
Ануфриева О.И. Ануфриева
20 марта 2024 года

ОТЧЕТ

об использовании ООО «Сигма» договора управления № 82 от 01.12.2017 года
многоквартирным домом по адресу: 445247: Самарская область, город Октябрьск,
улица Вологина, дом 12

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Наименование показателя |
|--|---|----------|-----------------------------------|
| 1 | Дата заполнения / внесения изменений | - | 20.03.2024 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2023 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2023 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 456838 |
| 5 | - переплата потребителями | руб. | - |
| 6 | - задолженность потребителей | руб. | 456838 |
| 7 | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 316467 |
| 8 | - за содержание дома | руб. | 212033 |
| 9 | - за текущий ремонт | руб. | 104434 |
| 10 | - за услуги управления | руб. | - |
| 11 | Получено денежных средств, в т.ч.: | руб. | 230813 |
| 12 | - денежных средств от потребителей | руб. | 230813 |
| 13 | - целевых взносов от потребителей | руб. | - |
| 14 | - субсидий | руб. | - |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | - |
| 16 | - прочие поступления | руб. | - |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | -226025 |
| 18 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 542492 |
| 19 | - переплата потребителями | руб. | - |
| 20 | - задолженность потребителей | руб. | 542492 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| 21.1 | Наименование работы (услуги) | 1 услуга | Работы (услуга) по управлению МКД |

| | | | |
|------|--|----------|---|
| 22.1 | Исполнитель работы (услуги) | | УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757 |
| 23.1 | Периодичность выполнения работы (услуги) | | код 2901 (ежедневно) 34490 руб. |
| 21.2 | Наименование работы (услуги) | 1 услуга | Прочая работа (услуга) |
| 22.2 | Исполнитель работы (услуги) | | ООО «Сигма» ИНН 6355003757 |
| 23.2 | Периодичность выполнения работы (услуги) | | (по необходимости) 39580 руб. |
| 21.3 | Наименование работы (услуги) | 1 услуга | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД |
| 22.3 | Исполнитель работы (услуги) | | УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757 |
| 23.3 | Периодичность выполнения работы (услуги) | | код 2901 (ежедневно) 28099/14285 руб. |
| 21.4 | Наименование работы (услуги) | 1 услуга | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности |
| 22.4 | Исполнитель работы (услуги) | | УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757 |
| 23.4 | Периодичность выполнения работы (услуги) | | код 2903 (ежемесячно) 1450 руб. |
| 21.5 | Наименование работы (услуги) | 1 услуга | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции |
| 22.5 | Исполнитель работы (услуги) | | УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757 |
| 23.5 | Периодичность выполнения работы (услуги) | | код 2929 (по мере выявления) 7830 руб. |
| 21.6 | Наименование работы (услуги) | 1 услуга | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 22.6 | Исполнитель работы (услуги) | | ООО «Средневолжская газовая компания» ИНН 6314012801 |
| 23.6 | Периодичность выполнения работы (услуги) | | код 2915 (два и более раз в год) 7114 руб. |
| 21.7 | Наименование работы (услуги) | 1 услуга | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД |
| 22.7 | Исполнитель работы (услуги) | | УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757 |

| | | | |
|--|---|----------|--|
| 23.7 | Периодичность выполнения работы (услуги) | | код 2901 (ежедневно) 30825 руб. |
| 21.8 | Наименование работы (услуги) | 1 услуга | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД |
| 22.8 | Исполнитель работы (услуги) | | ООО «Сигма» ИНН 6355003757 |
| 23.8 | Периодичность выполнения работы (услуги) | | код 2927 (по мере необходимости) 1640 руб. |
| 21.9 | Наименование работы (услуги) | 1 услуга | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД |
| 22.9 | Исполнитель работы (услуги) | | УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757 |
| 23.9 | Периодичность выполнения работы (услуги) | | код 2901 (ежедневно) - руб. |
| 21.10 | Наименование работы (услуги) | 1 услуга | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД |
| 22.10 | Исполнитель работы (услуги) | | УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757 |
| 23.10 | Периодичность выполнения работы (услуги) | | код 2901 (ежедневно) 27506/42166 руб. |
| 21.11 | Наименование работы (услуги) | 1 услуга | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД |
| 22.11 | Исполнитель работы (услуги) | | УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757 |
| 23.11 | Периодичность выполнения работы (услуги) | | код 2901 (ежедневно) 33499 руб. |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 24 | Количество поступивших претензий | ед. | - |
| 25 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | - |
| 26 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | - |
| 27 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | - |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 28 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том | руб. | 93202 |

| | | | |
|---|---|------------|-------------------------------|
| | числе: | | |
| 29 | - переплата потребителями | руб. | |
| 30 | - задолженность потребителей | руб. | 93202 |
| 31 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 114587 |
| 32 | - переплата потребителями | руб. | - |
| 33 | - задолженность потребителей | руб. | 114587 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |
| 34.1 | Вид коммунальной услуги | | Холодное водоснабжение |
| 35.1 | Единица измерения | куб.м. | куб.м. |
| 36.1 | Общий объем потребления | нат.показ. | 94 |
| 37.1 | Начислено потребителям | руб. | 5341 |
| 38.1 | Оплачено потребителями | руб. | 3855 |
| 39.1 | Задолженность потребителей | руб. | - |
| 40.1 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 5341 |
| 41.1 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 3855 |
| 42.1 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | - |
| 43.1 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | - |
| 34.2 | Вид коммунальной услуги | | Водоотведение |
| 35.2 | Единица измерения | куб.м. | куб.м. |
| 36.2 | Общий объем потребления | нат.показ. | 94 |
| 37.2 | Начислено потребителям | руб. | 3063 |
| 38.2 | Оплачено потребителями | руб. | 1914 |
| 39.2 | Задолженность потребителей | руб. | - |
| 40.2 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 3063 |
| 41.2 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 1914 |
| 42.2 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | - |
| 43.2 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | - |
| 34.3 | Вид коммунальной услуги | | Электроснабжение |
| 35.3 | Единица измерения | кВт*ч | кВт*ч |
| 36.3 | Общий объем потребления | нат.показ. | 8846 |
| 37.3 | Начислено потребителям | руб. | 44585 |
| 38.3 | Оплачено потребителями | руб. | 28687 |
| 39.3 | Задолженность потребителей | руб. | - |

| | | | |
|--|---|------|-------|
| 40.3 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 44585 |
| 41.3 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 28687 |
| 42.3 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | - |
| 43.3 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | - |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| 44 | Количество поступивших претензий | ед. | 7 |
| 45 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 7 |
| 46 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | | - |
| 47 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | - |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 48 | Направлено претензий потребителям - должникам | шт. | 11 |
| 49 | Направлено исковых заявлений | шт. | 11 |
| 50 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | |

Уполномоченное лицо МКД



С.А. Сергеев