



Форма 2.8.  
УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО «Сигма»  
*Ануфриева* О.И. Ануфриева  
20 марта 2024 года

### ОТЧЕТ

об использовании ООО «Сигма» договора управления № 82 от 01.12.2017 года  
многоквартирным домом по адресу: 445247: Самарская область, город Октябрьск,  
улица Вологина, дом 12

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя
1	Дата заполнения / внесения изменений	-	20.03.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	456838
5	- переплата потребителями	руб.	-
6	- задолженность потребителей	руб.	456838
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	316467
8	- за содержание дома	руб.	212033
9	- за текущий ремонт	руб.	104434
10	- за услуги управления	руб.	-
11	Получено денежных средств, в т.ч.:	руб.	230813
12	- денежных средств от потребителей	руб.	230813
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
14	- субсидий	руб.	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	-
16	- прочие поступления	руб.	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-226025
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	542492
19	- переплата потребителями	руб.	
20	- задолженность потребителей	руб.	542492
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы (услуга) по управлению МКД

22.1	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.1	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 34490 руб.
21.2	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Прочая работа (услуга)
22.2	Исполнитель работы (услуги)		ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.2	Периодичность выполнения работы (услуги)		(по необходимости) 39580 руб.
21.3	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД
22.3	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.3	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 28099/14285 руб.
21.4	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
22.4	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.4	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2903 (ежемесячно) 1450 руб.
21.5	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
22.5	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.5	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2929 (по мере выявления) 7830 руб.
21.6	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22.6	Исполнитель работы (услуги)		ООО «Средневолжская газовая компания» ИНН 6314012801
23.6	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2915 (два и более раз в год) 7114 руб.
21.7	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД
22.7	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757

23.7	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 30825 руб.
21.8	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД
22.8	Исполнитель работы (услуги)		ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.8	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2927 (по мере необходимости) 1640 руб.
21.9	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД
22.9	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.9	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) - руб.
21.10	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД
22.10	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.10	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 27506/42166 руб.
21.11	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД
22.11	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.11	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 33499 руб.
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	-
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	93202

	числе:		
29	- переплата потребителями	руб.	
30	- задолженность потребителей	руб.	93202
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	114587
32	- переплата потребителями	руб.	-
33	- задолженность потребителей	руб.	114587
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.1	Вид коммунальной услуги		<b>Холодное водоснабжение</b>
35.1	Единица измерения	куб.м.	куб.м.
36.1	Общий объем потребления	нат.показ.	94
37.1	Начислено потребителям	руб.	5341
38.1	Оплачено потребителями	руб.	3855
39.1	Задолженность потребителей	руб.	-
40.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5341
41.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3855
42.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
43.1	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.2	Вид коммунальной услуги		<b>Водоотведение</b>
35.2	Единица измерения	куб.м.	куб.м.
36.2	Общий объем потребления	нат.показ.	94
37.2	Начислено потребителям	руб.	3063
38.2	Оплачено потребителями	руб.	1914
39.2	Задолженность потребителей	руб.	-
40.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3063
41.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1914
42.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
43.2	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.3	Вид коммунальной услуги		<b>Электроснабжение</b>
35.3	Единица измерения	кВт*ч	кВт*ч
36.3	Общий объем потребления	нат.показ.	8846
37.3	Начислено потребителям	руб.	44585
38.3	Оплачено потребителями	руб.	28687
39.3	Задолженность потребителей	руб.	-

40.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	44585
41.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	28687
42.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
43.3	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	7
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	7
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		-
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам	шт.	11
49	Направлено исковых заявлений	шт.	11
50	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	

Уполномоченное лицо МКД



С.А. Сергеев