



Форма 2.8.
УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО «Сигма»
Ануфриева О.И.Ануфриева
19 февраля 2024 года

ОТЧЕТ

об использовании ООО «Сигма» договора управления № 115 от 03.09.2021 года
многоквартирном доме по адресу: 445241: Самарская область, город Октябрьск,
улица 3-й Проезд, дом 6

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя
1	Дата заполнения / внесения изменений	-	19.02.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	20825
5	- переплата потребителями	руб.	-
6	- задолженность потребителей	руб.	20825
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	87381
8	- за содержание дома	руб.	58545
9	- за текущий ремонт	руб.	28836
10	- за услуги управления	руб.	-
11	Получено денежных средств, в т.ч.:	руб.	76969
12	- денежных средств от потребителей	руб.	76969
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
14	- субсидий	руб.	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	-
16	- прочие поступления	руб.	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	60921
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	31237
19	- переплата потребителями	руб.	-
20	- задолженность потребителей	руб.	31237
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы (услуга) по управлению МКД
22.1	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма»

			ИНН 6355003757
23.1	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 11709 руб.
21.2	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22.2	Исполнитель работы (услуги)		ООО «ЭкоСтройресурс» ИНН 6316186232
23.2	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2928 (по графику) 0,00 руб.
21.3	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД
22.3	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.3	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 10606 руб.
21.4	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
22.4	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.4	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2903 (ежемесячно) 400 руб.
21.5	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
22.5	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.5	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2929 (по мере выявления) 2160 руб.
21.6	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22.6	Исполнитель работы (услуги)		ООО «Средневолжская газовая компания» ИНН 6314012801
23.6	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2915 (два и более раз в год) 2696/1920 руб.
21.7	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД
22.7	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.7	Периодичность выполнения работы		код 2901 (ежедневно)

	(услуги)		11684 руб.
21.8	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД
22.8	Исполнитель работы (услуги)		ГБУ Самарской области «Самарское ветеринарное объединение» ИНН 6319172140
23.8	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2927 (по мере необходимости) - руб.
21.9	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД
22.9	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.9	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 8864 руб.
21.10	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД
22.10	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.10	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 10426 руб.
21.11	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД
22.11	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.11	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 43489 руб.
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	-
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	1381

	числе:		
29	- переплата потребителями	руб.	
30	- задолженность потребителей	руб.	1381
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	1735
32	- переплата потребителями	руб.	-
33	- задолженность потребителей	руб.	1735
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.1	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
35.1	Единица измерения	куб.м.	куб.м.
36.1	Общий объем потребления	нат.показ.	15
37.1	Начислено потребителям	руб.	849
38.1	Оплачено потребителями	руб.	743
39.1	Задолженность потребителей	руб.	-
40.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	849
41.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	743
42.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
43.1	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.2	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
35.2	Единица измерения	куб.м.	куб.м.
36.2	Общий объем потребления	нат.показ.	15
37.2	Начислено потребителям	руб.	536
38.2	Оплачено потребителями	руб.	468
39.2	Задолженность потребителей	руб.	-
40.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	536
41.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	468
42.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
43.2	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.3	Вид коммунальной услуги		Электроснабжение
35.3	Единица измерения	кВт*ч	кВт*ч
36.3	Общий объем потребления	нат.показ.	834
37.3	Начислено потребителям	руб.	4203
38.3	Оплачено потребителями	руб.	4034
39.3	Задолженность потребителей	руб.	-

40.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4203
41.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4034
42.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
43.3	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	1
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	1
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		-
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам	шт.	2
49	Направлено исковых заявлений	шт.	2
50	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-

Уполномоченное лицо МКД

Волкова

Н.П. Волкова